

МИНОБРАЗОВАНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
Ростовской области
«Ростовский-на-Дону строительный колледж»
(ГБПОУ РО «РСК»)
ПРОЕКТ ПРИКАЗА

«30» июня 2025 г.

№ 100/1

*О порядке оплаты за проживание в
студенческом общежитии ГБПОУ РО «РСК»*

В соответствии с Федеральным Законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 12.10.2017 № 47/1 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Ростовской области», Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 10.12.2024 № 628 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Ростовской области на 2025 год», Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 26.12.2024 № 805 «О пересмотре тарифов и долгосрочных параметров регулирования в сфере холодного водоснабжения и водоотведения АО «Ростовводоканал» (ИНН 6167081833) г.Ростова-на-Дону», Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 29.08.2019 № 39/3 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ростовской области», Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 18.03.2025 № 31 «Об установлении розничной цены на природный газ, реализуемый населению Ростовской области», Постановлением РСТ от 24.08.2012 № 29/105 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях при использовании природного газа на территории Ростовской области» (в редакции постановления РСТ от 12.08.2014 № 42/2), Постановление Правительства РФ от 28.12.2018 N 1708 "О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов по вопросу предоставления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирном доме", Постановление Правительства РО от 11.12.2020 №1282 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Постановлением Правительства РО от 03.08.2012 N 726 "О предоставлении мер социальной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, а также отдельным категориям обучающихся (воспитанников) государственных учреждений Ростовской области"

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.07.2025 по 31.12.2025 плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для студентов ГБПОУ РО «РСК» в размере 1 496,20 руб. в месяц, на основании расчета-обоснования оплаты за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии 1-го студента (Приложение № 1,3).
2. Установить с 01.07.2025 по 31.12.2025 в соответствии с Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону № 1282 от 11.12.2020г. плату за пользование жилым помещением 1-й и последний этажи в размере 14,86 руб., иной этаж в размере 15,08 руб. за 1 кв. м.
3. Установить с 01.07.2025 по 31.07.2025 плату за дополнительные услуги (согласно перечню оказываемых коммунальных и бытовых услуг) 1-й и последний этажи в размере 914,64 руб., иной этаж в размере 913,32 руб. в месяц на основании расчетов-обоснований на оказание дополнительных услуг студентам, проживающим в общежитии ГБПОУ РО «РСК» (Приложение № 2,4).
4. Установить с 01.07.2025 по 31.12.2025 следующий размер платы за проживание в общежитии, в расчете на одного проживающего за сутки:
 - 4.1. Для студентов заочного отделения, вселяемых на период сдачи экзаменационной сессии и слушателей отделения дополнительного образования –380,00руб., на основании расчета-обоснования проживания в общежитии одного студента, обучающегося на заочном отделении и отделении дополнительного образования (Приложение № 5).
5. Для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей-инвалидов, инвалидов I и II группы, инвалидов с детства проживание в общежитии бесплатное в первоочередном порядке.
6. Бухгалтерии (О.И. Красновой) при изменении размеров платы и тарифов вносить изменения в настоящий приказ.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера О.И. Краснову и на заведующего общежитием Л.А. Яровую.

Временно исполняющая обязанности директора

Сухаревская О.В.

Расчет – обоснование

оплаты за пользование жилым помещением (иной этаж) и коммунальные услуги в
общежитии ГБПОУ РО «РСК» 1-го студента

Наименование	Ед-ца из-ния	Цена (тариф)/ ед-ца	Площадь комнаты	Коэф-нт период-ти внесения платы	Норма /месяц	Стоимость руб./месяц
Коммунальные и бытовые услуги, в т.ч.:						1 496,20
Электроэнергия	кВт	5,9	-	-	63	371,70
Холодная вода	куб. м	61,94	-	-	4,88	302,27
Водоотведение	куб. м	43,39	-	-	4,88	211,74
Использование газа для приготовления пищи	куб. м	9,15	-	-	13	118,95
Подогрев воды с использованием газового нагревателя	куб. м	9,15			16,52	151,16
Использование газа для отопления (в период отопительного сезона)	кв. м	9,15	6	0,5	12,4	340,38
Плата за пользование жилым помещением		15,08 руб. за 1 кв.м.				90,48
ИТОГО:						1 586,68

Проживание в общежитии 1-го студента Коммунальные услуги: 1496,20 руб.

ВСЕГО: 1 586,68 руб.

Расчет – обоснование
на оказание дополнительных услуг студентам за проживание в общежитии
(иной этаж) ГБПОУ РО «РСК»

Наименование	Ед-ца из-ния	Цена (тариф)/ ед-ца	Потребление в месяц /кВт/кг	Стоимость руб./месяц
Утюг	кВт	5,90	7,03	41,48
Пылесос	кВт	5,90	7,14	42,13
Холодильник	кВт	5,90	10,90	64,31
Ноутбук/ персональный компьютер	кВт	5,90	15,91	93,87
Телевизор	кВт	5,90	17,79	104,96
Стиральная машина	кВт	5,90	14,40	84,96
Другие бытовые приборы (фен, электробритва и др.)	кВт	5,90	21,58	127,31
Услуги по смене (стирке) постельного белья	усл	70,50	5,0255	354,30
ИТОГО:				913,32

Расчет – обоснование
оплаты за пользование жилым помещением (1-ый и последний этажи) и коммунальные услуги в общежитии ГБПОУ РО «РСК» 1-го студента

Наименование	Ед-ца из-ния	Цена (тариф)/ ед-ца	Площадь комнаты	Коэф-нт период-ти внесения платы	Норма /месяц	Стоимость руб./месяц
Коммунальные и бытовые услуги, в т.ч.:						1 496,20
Электроэнергия	кВт	5,90	-	-	63,00	371,70
Холодная вода	куб. м	61,94	-	-	4,88	302,27
Водоотведение	куб. м	43,39	-	-	4,88	211,74
Использование газа для приготовления пищи	куб. м	9,15	-	-	13,00	118,95
Подогрев воды с использованием газового нагревателя	куб. м	9,15			16,52	151,16
Использование газа для отопления (в период отопительного сезона)	кв. м	9,15	6	0,5	12,40	340,38
Плата за пользование жилым помещением		14,86 руб. за 1 кв.м.				89,16
ИТОГО:						1 585,36

Проживание в общежитии 1-го студента Коммунальные услуги: 1 496,20 руб.

ВСЕГО: **1 585,36 руб.**

Расчет – обоснование
на оказание дополнительных услуг студентам за проживание в общежитии
(1-ый и последний этажи) ГБПОУ РО «РСК»

Утюг	кВт	5,90	7,03	41,48
Пылесос	кВт	5,90	7,14	42,13
Холодильник	кВт	5,90	10,90	64,31
Ноутбук/ персональный компьютер	кВт	5,90	15,91	93,87
Телевизор	кВт	5,90	17,79	104,96
Стиральная машина	кВт	5,90	14,40	84,96
Другие бытовые приборы (фен, электробритва, вентилятор, миксер и др.)	кВт	5,90	21,80	128,63
Услуги по смене (стирке) постельного белья	усл	70,50	5,0255	354,30
ИТОГО:				914,64

Расчет-обоснование

проживания в общежитии ГБПОУ РО «РСК» одного студента, обучающегося на заочном
отделении и отделении дополнительного образования с 01.07.2024 года
S комнаты для проживания 18 кв. м

Наименование	Ед. измерения	S комнаты	Норма/месяц	Цена, руб.	Стоимость в день, руб.
Электроэнергия	кВт		63,00	5,90	12,39
Холодная вода	куб.м.		4,88	61,94	10,08
Водоотведение	куб.м.		4,88	43,39	7,06
Использование газа для отопления	кв. м.	18	12,40	9,15	68,08
Использования газа для приготовления пищи	куб.м.		13,00	9,15	3,97
Подогрев воды с использованием газового нагревателя	куб.м.		16,52	9,15	5,03
Плата за пользование жилым помещением					207,06
ИТОГО:					313,67

Расчет – обоснование

на оказание дополнительных услуг студента, обучающегося на заочном отделении и отделении
дополнительного образования за проживание в общежитии.

Наименование	Ед-ца из-ния	Цена (тариф)/ед-ца	Потребление в сутки/кВт	Стоимость руб./месяц
Утюг	кВт	5,90	0,30	1,77
Пылесос	кВт	5,90	0,30	1,77
Холодильник	кВт	5,90	0,36	2,12
Ноутбук/ персональный компьютер	кВт	5,90	0,44	2,60
Телевизор	кВт	5,90	0,70	4,13
Электрочайник	лВт	5,90	0,80	4,72
Стиральная машина	кВт	5,90	0,80	4,72
Другие бытовые приборы (фен, электробритва, вентилятор, миксер и др.)	кВт	5,90	0,90	5,31
Услуги по смене (стирке) постельного белья	усл	70,50	0,5559	39,19
ИТОГО:				66,33