МИНОБРАЗОВАНИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
Ростовской области
«Ростовский-на-Дону строительный колледж»
(ГБПОУ РО «РСК»)

ПРИКАЗ

«30» июня 2025года

№ 101/1

Об оплате за проживание в общежитии
сотрудников ГБПОУ РО «РСК»

В соответствии с Федеральным Законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 12.10.2017 № 47/1 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Ростовской области», Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 10.12.2024 № 628 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Ростовской области на 2025 год», Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 26.12.2024 № 805 «О пересмотре тарифов и долгосрочных параметров регулирования в сфере холодного водоснабжения и водоотведения АО «Ростовводоканал» (ИНН 6167081833) г.Ростова-на-Дону», Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 29.08.2019 № 39/3 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ростовской области», Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 18.03.2025 № 31 «Об установлении розничной цены на природный газ, реализуемый населению Ростовской области», Постановлением РСТ от 24.08.2012 № 29/105 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях при использовании природного газа на территории Ростовской области» (в редакции постановления РСТ от 12.08.2014 № 42/2), Постановлением Правительства РФ от 28.12.2018 N 1708 «О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов по вопросу предоставления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирном доме», Постановлением Правительства РО от 11.12.2020 №1282 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Постановлением Правительства РО от 03.08.2012 N 726 «О предоставлении

мер социальной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также отдельным категориям обучающихся (воспитанников) государственных учреждений Ростовской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для сотрудников ГБПОУ РО «РСК» на основании расчета-обоснования (Приложение № 1).

2. Бухгалтерии (Красновой О.И.) при изменении размеров платы и тарифов вносить изменения в настоящий приказ.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Краснову О.И. и заведующего общежитием Яровую Л.А.

Временно исполняющая
обязанности директора

Сухаревская О.В.

Расчет – обоснование

оплаты за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии сотрудников ГБПОУ РО «РСК»

Наименование	Ед-ца из-ния	Цена (тариф)/ед-ца		Норма в месяц на чел.			Стоимость проживания, руб./месяц				
							1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 чел.
Коммунальные услуги, в т.ч.:		Соц. норма по группам домохозяйств: 1 гр.-96 кВтч; 2гр.-156 кВтч; 3гр.-196 кВтч; 4гр.-236 кВтч; 5гр.-276 кВтч.	Свыше нормы	Кол. чел.	кВт	итого к оплате	1803,05	2866,34	3935,12	4963,62	6443,79
Электроэнергия <i>(кол-во человек проживающих в 1-ой комнате)</i>	кВт	5,90	8,24	1	132	(5,90*96) + (8,24*36)=863,04	863,04				
				2	82	(5,90*156) + (8,24*8)=986,32		986,32			
				3	63	5,90*189=1115,10			1115,10		
				4	51	5,90*204=1203,60				1203,60	
				5	58	(5,90*276)+ (8,24*14)=1743,76					
Холодная вода	куб. м	61,94			6,36	393,94	787,88	1181,82	1575,75	1969,69	

Водоотведение	куб. м	43,39	6,36	275,96	551,92	827,88	1103,84	1379,80
Использование газа для приготовления пищи на газовых плитах	куб. м	9,15	13,00	118,95	237,90	356,85	475,80	594,75
Подогрев воды с использованием газового нагревателя	куб. м	9,15	16,52	151,16	302,32	453,47	604,63	755,79

Наименование	Ед-ца из-ния	Цена (тариф)/ед-ца	Норма мес./куб.м.	Стоимость проживания			
				в комн. S =7 м2	в комн. S = 8 м2	в комн. S= 12 м2	в комн. S=12,5м2
Использование газа для отопления (в период отопительного сезона)	кв. м	9,15	12,4	794,22	907,68	1361,52	1418,25
				в комн. S = 16 м2	в комн. S=17,5 м2	в комн. S=18 м2	в комн. S=22 м2
				1815,36	1985,55	2042,28	2496,12
				в комн. S = 24 м2	в комн. S = 25 м2	в комн. S=26 м2	в комн. S=27,9м2
				2723,04	2836,50	2949,96	3165,53
				в комн. S = 38,8 м2	в комн. S =13 м2	в комн. S= м2	в комн. S= м2
				4402,25	1474,98	*Используемый коэффициент периодичности внесения платы 0,5	

Наименование	14,86 копеек за 1 кв.м. с человека.
Плата за пользование жилым помещением:	